

कर्ज खातेसाठी लागणाऱ्या कागदपत्रांची यादी

इतर तारण कर्जे

१. प्रॉपर्टी कार्ड उतारा / ७/१२ व ८ अ उतारा
२. ७/१२ उतारा असलेस एन. ए. ऑर्डर प्रत
३. इन्डेक्स उतारा/असेसमेंट ऑर्डर
४. चतुःसिमा दर्शविणारा नकाशा
५. तारण देणाऱ्या स्थावरचे व्हॅल्युएशन (बँकेच्या अधिकृत व्हॅल्युएटरकडून)
६. तारण देणाऱ्या स्थावरचे सर्व रिपोर्ट (बँकेच्या अधिकृत कायदे सल्लागाराकडून)
७. तारण देणाऱ्या स्थावरचा फोटो
८. रेशन कार्ड/पॅनकार्ड/मतदान ओळखपत्र
९. कर्जदारांच्या घरातील सज्ञान व्यक्तीचे मान्यतापत्र
१०. नोकरी असल्यास पगाराचा दाखला किंवा इतर उत्पन्नाचे दाखले
११. व्यवसाय नोंदणी दाखला, व्यवसार कर भरणा पावती
१२. तीन वर्षांचे ताळेबंद, नफा तोटा पत्रक
१३. इन्कमटॅक्स रिटर्न ३ वर्षांचे
१४. झोन दाखला (आरक्षण नसलेबाबतचा नकाशा)
१५. कर्ज नसलेबाबत इतर बँक, पत संस्था, सोसायटी यांचे दाखले
१६. कर्जदार व जामीनदार यांचे फोटो
१७. कर्ज ज्या कारणासाठी आवश्यक आहे. त्यासंबंधीची कागदपत्रे
१८. रु. ५ लाखाच्या वरील कर्जाबाबत सी.ए. यांचेकडून प्रोजेक्ट रिपोर्ट करणे
१९. जामिनदार बाबत
 - उ) प्रॉपर्टी कार्ड उतारा/७/१२ व ८ अ उतारा
 - ब) इन्डेक्स उतारा/असेसमेंट ऑर्डर
 - क) एक वर्षाचा ताळेबंद, नफातोटा पत्रक व आय.टी. रिटर्न
 - ड) रेशन कार्ड/पॅन कार्ड/मतदान ओळखपत्र
२०. व्यवसाय भागिदारीमध्ये असल्यास
 - अ) रजिस्टर भागीदारी पत्रक
 - ब) भागीदारी पत्रकामध्ये बँकेकडून कर्ज घेणे त्यासाठी मिळकत तारण देणे इ. तरतुद असणे आवश्यक आहे.

प्रॉपर्टी कार्ड, ७/१२ पत्रकावर बोजा नोंद झाल्यानंतर कर्ज अदा केले जाईल.